

Số: 1458 /TB-THADS

Đăk Mil, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 29/2023/DSST ngày 27/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 529/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 47/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2024; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 402/2024/50 ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đam San;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

II. Tài sản đấu giá:

Thửa đất số 52, 69, 77, tờ bản đồ số 63, diện tích theo giấy chứng nhận 17662m² đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 961793, số vào sổ cấp GCN: CH02099 được UBND huyện Đăk Mil, cấp ngày 15/5/2021, cấp cho ông Bùi Văn Sáng, bà Hoàng Thị Tho. Tọa lạc: Thôn Thăng Lợi, xã Đăk Gằn, huyện Đăk Mil, tỉnh Đắk Nông.

(Diện tích sử dụng, hiện trạng và kết quả đo đạc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đăk Mil là: 11.052,6m²).

- Đất có vị trí, tứ cận như sau: Phía Đông giáp Đường; Phía Tây giáp Suối; Phía Nam giáp Suối; Phía Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Chung

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 nhà Gõ tạm, diện tích: 50m². Nhà có kết cấu: Khung cột gỗ tạp, Mái lợp Tôn, không trần, vách thưng Ván gỗ tạp, nền lán Xi măng (Nhà đã xuống cấp).

+ 01 mái che gắn liền nhà gỗ diện tích (2m x 5m), khung cột gỗ tạp, mái lợp tôn, nền xi măng (Đã xuống cấp).

+ Cà phê 700 cây, Dổi 200 cây, 30 trụ tiêu trồng bằng cây Muồng + Gòn và 15 cây Điều.

* Tổng giá trị tài sản: **816.252.000** đồng (Tám trăm mười sáu triệu hai trăm năm mươi hai nghìn đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

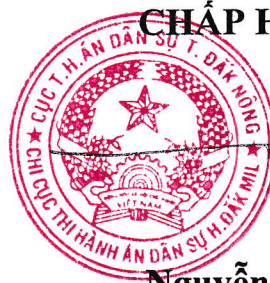
- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 08/10/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/10/2023.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông. Số điện thoại: 0983.90.48.48.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo cho các tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Chi cục;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đăk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Chiến